

STANDORT COESFELD · DEUTSCHLAND & BENELUX

LAGER- & KÜHL- FLÄCHEN FREI IN COESFELD

Trockenlager, Kühl- und Tiefkühlflächen, Kommissionierung, Werkstatt und Umschlag an einem Standort —
einzeln oder kombiniert anmietbar, kurzfristig verfügbar.

TROCKENLAGER

KÜHLLAGER

TK-LAGER

KOMMISSIONIERUNG

FLÄCHENVERMIETUNG

WERKSTATT

UMSCHLAG

7.517 m²

Gesamtareal

+7...-25 °C

Kühl- und TK-Zonen

7.600

Palettenstellplätze

16,2 m

Hallenhöhe

JETZT LAGERKAPAZITÄT ANFRAGEN.

Besichtigung kurzfristig möglich.

Freie Flächen und Palettenstellplätze auf Anfrage.



KAPAZITÄTEN & ANFRAGE
[WOLOG-LOGISTIK.DE/LAGER](https://wo-logistik.de/lager)

01 EIN STANDORT — SIEBEN LEISTUNGEN

Die Vielseitigkeit ist der Vorteil: Lagern, kühlen, kommissionieren, vermieten, warten, umschlagen

7.517 m²

Gesamtareal

1.700 m²

Temperaturgeführte Halle

16,2 m

Höhe Hochregallager

+7...-25 °C

Kühl- und TK-Zonen

7.600

Stellplätze (mit Satelliten)

01

TROCKENLAGER

Hochregal, 16,2 m, bis 7.600
Palettenstellplätze — Regale entfernbar.

02

KÜHLLAGER

0 bis +4 °C, Satelliten-Regale, 650
Stellplätze je Zone.

03

TK-LAGER

-18 °C, technisch bis -25 °C, für
Tiefkühlware.

04

KOMMISSIONIERUNG

Temperiert +10 °C, kurze Wege zu Lager
und Rampen.

05

FLÄCHENVERMIETUNG

Büro-, Gewerbe- und Außenflächen,
PKW-Stellplätze.

06

WERKSTATT

Lkw-Werkstatt am Standort, Diesel-
Tankstelle, Bio-Gas.

07

UMSCHLAG & PARKEN

Umschlagzone, Rampen, Lkw- und Trailer-Parkflächen, kontrollierte Zufahrt mit Drehkreuz — der Standort verbindet alle sieben Leistungen an einem Ort.

IFS FOOD DEFENCE

KONTROLLIERTE ZUFUHR

DREHKREUZ

ALARMGESICHERT

KAMERAÜBERWACHT

BRANDGESCHÜTZT

PERSONALUNTERKÜNFTE

DIESEL-TANKSTELLE

BIO-GAS



02 TROCKENLAGER & TEMPERATURLAGER

Einzel, kombiniert oder als Gesamtanlage — kurzfristig verfügbar

01 · TROCKENLAGER & PALETTENSTELLPLÄTZE

- Gebäude 2 · 1.720 m² · Baujahr 2006 · gehobene Ausstattung
- 16,2 m Hallenhöhe · LED-Beleuchtung · 2 Rampen
- 3.600 Stellplätze, mit Satelliten-Regalen bis **7.600**
- Regale entfernbar — Umbau zur Produktion möglich

MIETPREIS AUF ANFRAGE



02 · KÜHL- & TIEFKÜHLLAGER

- Gebäude 1 · Teil A · 1.700 m² · Stahlbau · Baujahr 1996 · 7 m
- 600 m² · 0–4 °C — Satelliten-Regale + 650 Stellplätze
- 600 m² · –18 °C — technisch bis –25 °C — + 650 Stellplätze
- 500 m² · +7 °C — + 650 Stellplätze
- Versand-Kühlhaus 230 m² · 0–4 °C · 230 Stellplätze

MIETPREIS AUF ANFRAGE



FLEXIBLE ANMIETUNG — AUCH TEILFLÄCHEN

Ob Gesamtanlage, einzelne Bereiche oder Teilflächen: Lager-, Kühl-, Tiefkühl- und Logistikflächen sind einzeln oder kombiniert anmietbar. Gerne entwickeln wir eine individuelle Lösung für Ihren Bedarf.

03 KOMMISSIONIERUNG, BÜRO & WERKSTATT

Alles, was der Standort außer Lagerfläche noch bietet

03 · KOMMISSIONIERUNG & FULFILLMENT

- Temperierter Bereich +10 °C
- Distribution und Kommissionierung aus einer Hand
- Kurze Wege zwischen Lager, Kommissionierung und Rampen

LEISTUNG AUF ANFRAGE

04 · BÜRO-, GEWERBE- & AUSSENFLÄCHEN

- Büro 280 m² · klimatisiert · neue Gasheizung
- Sozialräume, Duschen, WC, Aufenthaltsraum
- 15 PKW-Stellplätze · Außen- und Parkflächen

MIETPREIS AUF ANFRAGE

05 · LKW-PARK, WERKSTATT & UMSCHLAG

- Werkstatt und Umschlagzone am Standort
- Diesel-Tankstelle · Bio-Gas · LKW-Ladesäulen (geplant)
- Personalunterkünfte · kontrollierte Zufahrt · Drehkreuz
- Parkflächen für Lkw und Trailer

FLÄCHE & LEISTUNG AUF ANFRAGE



04 FÜR WEN — DEUTSCHLAND & BENELUX

Ein Stützpunkt im westlichen Münsterland, grenznah zu den Niederlanden und Belgien

LEBENSMITTELHERSTELLER

Fleisch, Molkerei, Backwaren und Tiefkühl — mit oder ohne eigenes Lager.

IMPORTEURE & GROSSHANDEL

Aus Deutschland, den Niederlanden und Belgien.

HANDEL & ONLINEHANDEL

Händler, Onlinehändler und Fulfillment-Anbieter.

SPEDITIONEN

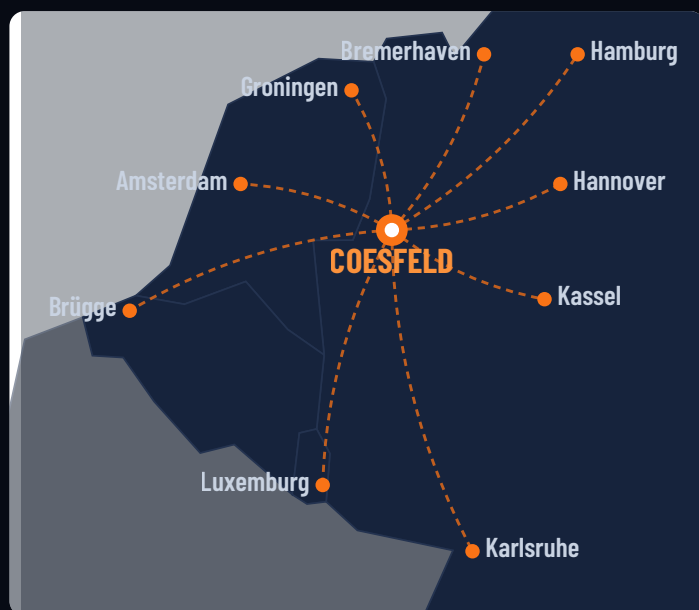
Zwischenlager-, Umschlag- oder Benelux-Stützpunkt in NRW.

SAISONALE ENGPÄSSE

Kurzfristige Zusatzflächen bei Spitzen.

INSOLVENZ & BANKEN

Kurzfristige Ersatzflächen für Betriebe.



IHR BENELUX-HUB

Grenznaher Standort im westlichen Münsterland mit Anbindung an die Benelux-Verkehre — Lager-, Umschlag- und Servicestützpunkt in Deutschland, nahe der niederländischen Grenze.

TWENTE / ENSCHEDE

VENLO

ARNHEIM / NIJMEGEN

ROTTERDAM

EINDHOVEN

ANTWERPEN

- Eigener Fuhrpark für Deutschland und Benelux
- Zwischenlager-, Umschlag- und Servicestützpunkt in NRW



FREIE FLÄCHEN & PALETTENSTELLPLÄTZE

REDEN WIR ÜBER IHREN **FLÄCHENBEDARF.**

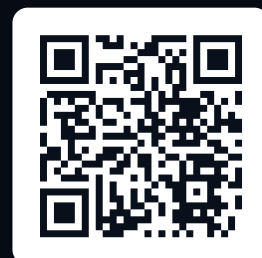
-
- 01** JETZT LAGERKAPAZITÄT ANFRAGEN
 - 02** BESICHTIGUNG KURZFRISTIG MÖGLICH
 - 03** FREIE FLÄCHEN & PALETTENSTELLPLÄTZE AUF ANFRAGE
-

HENRIC WOLFRAM

WO LOG GmbH · Standort Coesfeld

Mobil 0178 2925150 · Fon 02541 9478-20

henric.wolfram@wolog-logistik.de · wolog-logistik.de/lager



KAPAZITÄTEN · FOTOS · ANFRAGE
WOLOG-LOGISTIK.DE/LAGER